

An den  
Herrn Bürgermeister und  
die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses  
der Gemeinde Wadersloh

59329 Wadersloh

---

Datum:  
28.02.2018

## **Einladung**

Die 26. Sitzung des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses der Gemeinde Wadersloh findet statt am

Montag, 12. März 2018, 17:00 Uhr,  
im Ratssaal des Rathauses Wadersloh.

Sehr geehrte Damen und Herren,  
zu dieser Sitzung lade ich hiermit ein.

### **Tagesordnung:**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift des öffentl. Teils der letzten Sitzung
4. Gewerbegebiet Wadersloh Süd II (Centraliapark), 2. Bauabschnitt  
Vorstellung der Ausführungsplanung
5. 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 "Gewerbegebiet Ost"  
der Gemeinde Wadersloh  
Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss
6. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 39 "Im Nordfeld"  
der Gemeinde Wadersloh  
Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss

7. Städtebauliches Entwicklungskonzept für die Gemeinde Wadersloh
8. Fortführung Bürgeradweg Oelder Straße zwischen Diestedde und Sünninghausen
9. Antrag der CDU-Fraktion auf Überprüfung der Weilersatzungen der Gemeinde Wadersloh
10. Bauanträge/Bauvoranfragen
  - 10.1. Befreiung von der Festsetzung des Bebauungsplanes Nr. 14 "Rottkamp" bzgl. einer Überschreitung der Baugrenze auf einem Grundstück an der Rottkampstraße in Diestedde
  - 10.2. Antrag auf Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Freudenberg" bzgl. der Änderung der Firstrichtung im Bereich der Holtkampstraße in Wadersloh
  - 10.3. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 22 "West II" bzgl. der Überschreitung der Baugrenze im Bereich der Herbergerstraße in Wadersloh
  - 10.4. Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 61 "Lechtenweg I" bzgl. der Überschreitung der Baugrenze im Bereich der Bluddenstraße in Wadersloh
11. Verschiedenes

## II. Nichtöffentlicher Teil

12. Niederschrift des nichtöffentl. Teils der letzten Sitzung
13. Vergaben
14. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

Maria Eilhard-Adams  
Vorsitzende