

Dezernat III - Planen und Bauen - FB 4	
Dezernent/in:	Herr Wehmeyer
FBL/in:	Herr Wehmeyer
Vorlagenersteller/in:	Herr Tönnies

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Bau-, Planungs- und Strukturausschuss
Hauptausschuss
Rat

Termin:

17.06.2015	öffentlich
24.08.2015	öffentlich
03.09.2015	öffentlich

Tagesordnungspunkt:

27. Änderung des Flächennutzungsplanes

Neudarstellung von Konzentrationszonen zur Nutzung der Windenergie in der Gemeinde Wadersloh

Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i.V.m. § 4 (1) BauGB

Einwender: Öffentlichkeit 1, Soester Straße 10

Sachdarstellung:

Die Öffentlichkeit hat in Vertretung der Kanzlei Maslaton mit Schreiben vom 18.05.2015 die als Anlage beigefügte Stellungnahme abgegeben.

Der Abwägungsvorschlag ist den Ausführungen des beauftragten Planungsbüros Drees & Huesmann unter der laufenden Nummer 1.1 der Tabelle mit den Äußerungen der Öffentlichkeit nach § 3 (1) BauGB zu entnehmen.

Beschlussvorschlag:

Der Änderungsbereich C wird so erweitert, dass für die beiden südlich und nördlich außerhalb stehenden Anlagen der Ersatz oder das Repowering am Standort bzw. in enger räumlicher Nähe auf der gleichen Parzelle gesichert wird. Hierfür wird ein Mindestabstand von 300 m zu Wohnstellen im Außenbereich mit Ausnahme der Wohnstellen der Betreiber berücksichtigt. Für die Abgrenzung wird von einem angenommenen Rotorradius, der innerhalb der geänderten Zone liegen muss, von 70 m ausgegangen.

Anlage:

Eingabe von „Öffentlichkeit 1, Soester Straße 10“ vom 18.05.2015.

Wadersloh, den 05.06.2015

Christian Thegelkamp
Bürgermeister