

An den  
Herrn Bürgermeister und  
die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses  
der Gemeinde Wadersloh

59329 Wadersloh

---

Datum:  
06.01.2014

## **Einladung**

Die 31. Sitzung des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses der Gemeinde Wadersloh findet statt am

Dienstag, 14. Januar 2014, 17:00 Uhr,  
im Ratssaal des Rathauses Wadersloh.

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu dieser Sitzung lade ich hiermit ein. Zum TOP 2 sind auch die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Energie und Landschaft eingeladen.

### **Tagesordnung:**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Besichtigung der neuen Heizungsanlage im Kellergeschoss des Rathauses
3. Einwohnerfragestunde
4. Niederschrift des öffentl. Teils der letzten Sitzung
5. 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wadersloh  
Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss

6. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 55 "Kirchhusen"
- 6.1. Entscheidungen über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB
  - 6.1.1. Unitymedia
  - 6.1.2. Landesbetrieb Wald und Holz
  - 6.1.3. WLE - Westfälische Landeseisenbahn
  - 6.1.4. Wasserversorgung Beckum
  - 6.1.5. Westnetz GmbH
  - 6.1.6. Straßen NRW
  - 6.1.7. Telekom
  - 6.1.8. Kreis Warendorf
    - 6.1.8.1. Untere Wasserbehörde - Sachgebiet Wasserwirtschaft und Gewässerschutz
    - 6.1.8.2. Untere Landschaftsbehörde
    - 6.1.8.3. Straßenverkehrsbehörde
    - 6.1.8.4. Bauamt
    - 6.1.8.5. Carsten Hampel
- 6.2. Offenlegungsbeschluss
  
7. 25. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 59 "Wadersloh Süd II"
- 7.1. Entscheidungen über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1)
  - 7.1.1. Bezirksregierung Münster
  - 7.1.2. Telekom Deutschland
  - 7.1.3. Kreis Warendorf
    - 7.1.3.1. Untere Wasserbehörde
    - 7.1.3.2. Straßenbaubehörde - Kreisstraßen
    - 7.1.3.3. Untere Landschaftsbehörde
    - 7.1.3.4. Straßenverkehrsbehörde
  - 7.1.4. Straßen NRW
  - 7.1.5. NABU Kreisverband Warendorf
  - 7.1.6. LWL - Archäologie für Westfalen
  - 7.1.7. Landwirtschaftskammer NRW
  - 7.1.8. Landesbetrieb Wald und Holz
  - 7.1.9. Pledoc
  - 7.1.10. Westnetz GmbH
  - 7.1.11. Wasserversorgung Beckum
- 7.2. Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss
  
8. 26. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 63 "Lechtenweg I"
- 8.1. Entscheidungen über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB
  - 8.1.1. Swen Schulze-Dasbeck
  - 8.1.2. Swen Schulze-Dasbeck (FNP)
  - 8.1.3. F.-J. Hahne
  - 8.1.4. Heinz-Hermann Reeke
  - 8.1.5. Kreis Warendorf
    - 8.1.5.1. Untere Landschaftsbehörde
    - 8.1.5.2. Gesundheitsamt
  - 8.1.6. Landwirtschaftskammer NRW - Kreisstelle Warendorf
  - 8.1.7. Hinweise
- 8.2. Offenlegungsbeschluss

9. 3. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Herzfelder Straße"  
Satzungsbeschluss
10. Beantragte Veränderungen im Bauprogramm der Straßensanierung  
in der Siedlung "Rote Erde" im Ortsteil Liesborn
11. Neuer Landesentwicklungsplan Nordrhein-Westfalen  
- Offenlegung des Entwurfes
12. Bauanträge/Bauvoranfragen
13. Verschiedenes

## II. Nichtöffentlicher Teil

14. Niederschrift des nichtöffentl. Teils der letzten Sitzung
15. Vergaben
16. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

Josef Driftmeier  
Vorsitzender