

An den  
Herrn Bürgermeister und  
die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses  
der Gemeinde Wadersloh

59329 Wadersloh

---

Datum:  
09.01.2013

## **Einladung**

Die 24. Sitzung des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses der Gemeinde Wadersloh findet statt am

Montag, 21. Januar 2013, 17:00 Uhr,  
im Ausschusszimmer des Rathauses Wadersloh.

Sehr geehrte Damen und Herren,  
zu dieser Sitzung lade ich hiermit ein.

### **Tagesordnung:**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift des öffentl. Teils der letzten Sitzung
4. Kanal- und Straßenerneuerung Königsberger Straße /  
Breslauer Straße / Brandenburger Straße / Stettiner Straße (Rote Erde) BPA 23/12 P.7
5. Anlage eines Kreisverkehrsplatzes im Bereich Poßkamp (K 14) /  
Winkelstraße / Stromberger Straße (K 14) / Hölzerne Straße
6. Umbau und Erweiterung eines Geschäftshauses am Dreischenhoff
7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 13 "Abtei Ost" BPA 21/12 P. 5
8. Windkraftanlage am Zentralkläwerk in Liesborn

9. Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung zur Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 19 "Freudenberg" für das Grundstück Freudenberg 48
10. Zukünftiges Baugebiet "Lechtenweg" Klimaschutzsiedlung
11. Festsetzung der Firstrichtung bei der Ausweisung von neuen Bebauungsplänen
12. 24. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wadersloh
- 12.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB
- 12.1.1. Handwerkskammer Münster
- 12.2. Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss
13. 3. Änderung Bebauungsplan Nr. 27 "Gewerbegebiet Liesborn"
- 13.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gemäß § 3 (1) i. V. m. § 4 (1) BauGB
- 13.1.1. Bezirksregierung Arnsberg - Kampfmittelbeseitigung
- 13.1.2. DB Services Immobilien GmbH
- 13.1.3. Deutsche Telekom
- 13.1.4. Kreis Warendorf - Untere Wasserbehörde
- 13.1.5. Kreis Warendorf - Straßenverkehrsbehörde
- 13.1.6. Kreis Warendorf - Untere Landschaftsbehörde
- 13.1.7. LWL-Archäologie für Westfalen
- 13.2. Aufstellungs- und Offenlegungsbeschluss
14. Bauanträge/Bauvoranfragen
- 14.1. Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 47 "Buschkamp" bzgl. der Farbe der Dachziegel
- 14.2. Antrag auf Zulassung einer Abweichung aus der Vorgartensatzung für das Grundstück Lechtenweg 6 b in Wadersloh
15. Verschiedenes

## II. Nichtöffentlicher Teil

16. Niederschrift des nichtöffentl. Teils der letzten Sitzung
17. Vergaben
18. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

Josef Driftmeier  
Vorsitzender