

An den
Herrn Bürgermeister und
die Mitglieder des Hauptausschusses
der Gemeinde Wadersloh

59329 Wadersloh

Datum:
11.01.2012

Einladung

Die 15. Sitzung des Hauptausschusses der Gemeinde Wadersloh findet statt am

Donnerstag, 19. Januar 2012, 17:00 Uhr,
im Ausschusszimmer des Rathauses Wadersloh.

Sehr geehrte Damen und Herren,
zu dieser Sitzung lade ich hiermit ein.

Tagesordnung:

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift des öffentl. Teils der letzten Sitzung
4. 3. vereinfachte vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 21 "Gartenstraße"
- Offenlegungsbeschluss
5. Nachfolgeregelung in Drittorganisationen durch das Ausscheiden
des Herrn Franz Blex aus dem Dienst der Gemeinde Wadersloh
6. Nachfolgeregelung in Ausschüssen der Gemeinde Wadersloh und
Drittorganisationen durch die Niederlegung des Ratsmandates von
Herrn Albert Josef Fleiter

BPA 16/11, P. 12.2
BPA 17/12, P. 10

7. Verschiedenes
Niederlegung des Ratsmandats von Herrn Albert Josef Fleiter und
Nachfolgeregelung

II. Nichtöffentlicher Teil

8. Niederschrift des nichtöffentl. Teils der letzten Sitzung
9. Vergabe zur Errichtung und zum Betrieb des Recyclinghofes Wadersloh UA 08/11, P. 14
UA 10/12, P. 8
10. Baugebiet "Ehemalige Kemperwerke" in Liesborn
11. Vergaben
12. Grundstücksangelegenheiten
13. Verschiedenes
14. Personalangelegenheiten

Mit freundlichem Gruß
Ihr

Christian Thegelkamp
Bürgermeister

Dezernat III - Planen und Bauen - FB 4	
Dezernent/in:	Herr Morfeld
FBL/in:	Herr Tönnies
Vorlagenersteller/in:	Frau Sudkamp

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Bau-, Planungs- und Strukturausschuss
Hauptausschuss
Rat

Termin:

16.01.2012	öffentlich
19.01.2012	öffentlich
01.02.2012	öffentlich

Tagesordnungspunkt:

**3. vereinfachte vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes
Nr. 21 "Gartenstraße", Offenlegungsbeschluss (BPA 16/11, P. 12.2)**

Sachdarstellung:

In der letzten Sitzung des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses wurde der beantragten Bebauungsplanänderung, Zweigeschossigkeit für die Grundstücke Dettmarstraße 3 und 5 im Bebauungsplangebiet Nr. 21 „Gartenstraße“, zugestimmt. Der Änderungsbereich umfasst die Grundstücke Flur 22 Flurstücke 668, 670, 692 und 693. Das Planungsbüro WoltersPartner aus Coesfeld hat zwischenzeitlich eine Begründung und eine Plankonzeption für die vorhabenbezogene Einzelfalländerung erarbeiten können. Der Begründungsentwurf sowie eine Plandarstellung werden in der Sitzung erläutert. Die Kosten des Verfahrens sind vom Antragsteller zu tragen.

Somit sind die Voraussetzungen für eine vereinfachte Änderung gegeben. Auf dieser Grundlage ergeht folgender

Beschlussvorschlag:

Die 3. vereinfachte vorhabenbezogene Änderung des Bebauungsplanes Nr. 21 „Gartenstraße“ der Gemeinde Wadersloh – einschließlich Begründung – ist gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) in der zurzeit gültigen Fassung auszulegen. Die von der Planung berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zu beteiligen. Gemäß § 13 Abs. 2 BauGB wird von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB abgesehen und gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird darauf hingewiesen, dass von einer Umweltprüfung abgesehen wird.

Wadersloh, den 05.01.2012

Christian Thegelkamp
Bürgermeister

Stabsstelle
Dezernent/in:
FBL/in:
Vorlagenersteller/in: Frau König

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Hauptausschuss
Rat

Termin:

19.01.2012 öffentlich
01.02.2012 öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Nachfolgeregelung in Drittorganisationen durch das Ausscheiden des Herrn Franz Blex aus dem Dienst der Gemeinde Wadersloh

Sachdarstellung:

Durch das Ausscheiden des Herrn Franz Blex aus dem aktiven Dienst der Gemeinde Wadersloh ist die Besetzung im Wasser- und Bodenverband neu zu regeln. Die Verwaltung empfiehlt dem Gemeinderat folgenden Änderungen zuzustimmen:

Drittorganisation	Ordentliches Mitglied	Vertreter
Wasser- und Bodenverband	Herr Boris Krümtünger bisher: Frau Beate Sudkamp	Herr Andreas Tönnies bisher: Herr Franz Blex

Beschlussvorschlag:

Den vorgeschlagenen Änderungen wird zugestimmt.

Wadersloh, den 02.01.2012

Christian Thegelkamp
Bürgermeister

Stabsstelle
 Dezernent/in:
 FBL/in:
 Vorlagenersteller/in: Frau König

Beschlussvorlage

Beratungsfolge:

Hauptausschuss
Rat

Termin:

19.01.2012 öffentlich
01.02.2012 öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Nachfolgeregelung in Ausschüssen der Gemeinde Wadersloh und Drittorganisationen durch die Niederlegung des Ratsmandates von Herrn Albert Josef Fleiter

Sachdarstellung:

Durch die Niederlegung des Ratsmandates von Herrn Albert Josef Fleiter ist die Besetzung in verschiedenen Ausschüssen und Drittorganisationen neu zu regeln. Da der Fraktion, der das Ausschussmitglied angehörte, ein Vorschlagsrecht für die Nachfolge zusteht, empfiehlt der Vorsitzende der FDP-Fraktion folgenden Änderungen zuzustimmen:

Ausschuss der Gemeinde Wadersloh	Ordentliches Mitglied	Vertreter
Hauptausschuss	RM Gregor, Jens bisher: RM Fleiter, A. J.	RM Weinekötter, Wilhelm unverändert
Ausschuss für Schule, Kultur und Sport	SB Weinekötter, Oliver bisher: SB Gregor, Jens	RM Gregor, Jens bish.: SB Weinekötter, Oliver
Ausschuss für Umwelt, Energie und Landschaft	SB Werner, Olaf bisher: SB Gregor, Jens	SB Steigüber, Axel unverändert
Rechnungsprüfungsausschuss	RM Weber, Erwin bisher: RM Fleiter, A. J.	RM Weinekötter, Wilhelm bisher: RM Weber, Erwin
Wahlprüfungsausschuss	RM Borghoff, Paul (Vors.) bisher: RM Fleiter, A. J.	RM Gregor, Jens bisher: RM Borghoff, Paul

Drittorganisationen	Ordentliches Mitglied	Vertreter
Städte- und Gemeindebund	RM Weinekötter, Wilhelm bisher: RM Fleiter, A. J.	RM Schlieper, Konrad unverändert
Gesellschafterversammlung der Wadersloh Marketing GmbH	RM Gregor, Jens bisher: RM Fleiter, A. J.	RM Borghoff, Paul unverändert
Wadersloh Energie GmbH Aufsichtsrat	RM Steinhoff, Franz unverändert	RM, Borghoff, Paul bisher: RM Fleiter, A. J.
Wadersloh Energie GmbH Gesellschafterversammlung	RM Scholz, Gerhard unverändert	RM Weber, Erwin bisher: RM Fleiter, A. J.

Beschlussvorschlag:

Der vorgeschlagenen Änderungen wird zugestimmt.

Wadersloh, den 11.01.2012

Christian Thegelkamp
Bürgermeister

Stabsstelle
Dezernent/in:
FBL/in:
Vorlagenersteller/in: Frau König

Mitteilungsvorlage

Beratungsfolge:
Hauptausschuss

Termin:
19.01.2012 öffentlich

Tagesordnungspunkt:

**Verschiedenes
Niederlegung des Ratsmandats von Herrn Albert Josef Fleiter und
Nachfolgeregelung**

Mitteilungstext:

Herr Albert Josef Fleiter hat mit Ablauf des 31.12.2011 sein Ratsmandat niedergelegt. Als Ersatzbewerber für Herrn Fleiter ist auf der Reserveliste der FDP Herr Jens Gregor benannt. Dieser hat seine Berufung in den Rat der Gemeinde Wadersloh inzwischen schriftlich erklärt. Die öffentliche Bekanntmachung ist ebenfalls bereits erfolgt. Dementsprechend wird Herr Gregor in der nächsten Ratssitzung durch den Bürgermeister förmlich in das Amt eingeführt.

Wadersloh, den 03.01.2012

Christian Thegelkamp
Bürgermeister