

An den  
Herrn Bürgermeister und  
die Mitglieder des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses  
der Gemeinde Wadersloh

59329 Wadersloh

---

Datum:  
28.01.2008

## **Einladung**

Die 23. Sitzung des Bau-, Planungs- und Strukturausschusses der Gemeinde Wadersloh findet statt am

Donnerstag, 7. Februar 2008, 17:00 Uhr.  
im Ausschusszimmer (Tel. 950-105) des Rathauses Wadersloh.

Sehr geehrte Damen und Herren,  
zu dieser Sitzung lade ich hiermit ein.

### **Tagesordnung:**

#### I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung
2. Einwohnerfragestunde
3. Niederschrift des öffentl. Teils der letzten Sitzung
4. Endausbau Im Buschkamp I
5. Endausbau Lechtenweg (BPA 19 P.10)
6. Erneuerung Mozartstraße (BPA 19 P.10)
7. Endausbau Helena-Alexandra-Straße (HA 18 P.15.3)
8. Erneuerung Heckenweg (BPA 18.1 P.19)
9. Sichtachse Schloss Crassenstein (BPA 17 P.11)

10. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 56 "Buschkamp II"
- 10.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 3 (2) i. v. m. § 4 (2) BauGB
  - 10.1.1. Kreis Warendorf
- 10.2. Satzungsbeschluss
  
11. 18. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wadersloh (Bebauungsplanbereich Nr. 56 "Buschkamp II")
  - 11.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 3 (2) i. v. m. § 4 (2) BauGB
    - 11.1.1. Kreis Warendorf
  - 11.2. Beschluss über die Änderung einschließlich Begründung
  
12. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 49 "Herzfelder Straße"
  - 12.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 3 (2) i. v. m. § 4 (2) BauGB
    - 12.1.1. Kreis Warendorf
    - 12.1.2. Eheleute Illies, Wadersloh-Liesborn und Herren Schulte-Rassel, Lippetal-Herzfeld
    - 12.1.3. Bezirksregierung Münster - Dezernat 53, Umweltüberwachung
    - 12.1.4. Wasserversorgung Beckum GmbH
    - 12.1.5. RWE Westfalen-Weser-Ems Netzservice GmbH, Warendorf
    - 12.1.6. Wehrbereichsverwaltung West, Düsseldorf
  - 12.2. Satzungsbeschluss
  
13. 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wadersloh (Bebauungsplanbereich Nr. 49 "Herzfelder Straße")
  - 13.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 3 (2) i. v. m. § 4 (2) BauGB
    - 13.1.1. Kreis Warendorf
  - 13.2. Beschluss über die Änderung einschließlich Begründung
  
14. Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 58 "Gewerbegebiet Wadersloh-Süd I"
  - 14.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB
    - 14.1.1. Kreis Warendorf
    - 14.1.2. Bezirksregierung Münster - Dezernat 53, Umweltüberwachung
    - 14.1.3. IHK Nord Westfalen, Münster
    - 14.1.4. Landesbetrieb Wald und Holz NRW, Münster
    - 14.1.5. Wasserversorgung Beckum GmbH
    - 14.1.6. WLE, Lippstadt
    - 14.1.7. NABU - Kreisverband Warendorf, Oelde-Stromberg
    - 14.1.8. RWE Westfalen-Weser-Ems Netzservice GmbH, Warendorf
    - 14.1.9. TCom, Münster
  - 14.2. Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss
  
15. 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Wadersloh (Bebauungsplanbereich Nr. 58 "Gewerbegebiet Wadersloh-Süd I")
  - 15.1. Entscheidung über eingegangene Anregungen und Bedenken im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 (1) BauGB
    - 15.1.1. Kreis Warendorf
  - 15.2. Änderungs- und Auslegungsbeschluss
  
16. Bauanträge/Bauvoranfragen
  
17. Verschiedenes

II. Nichtöffentlicher Teil

18. Niederschrift des nichtöffentl. Teils der letzten Sitzung
19. Vergaben;  
Erneuerung Phosphatfällmitteldosieranlage
20. Verschiedenes

Mit freundlichem Gruß

Josef Driftmeier  
Vorsitzender