

Sozialraumanalyse Gemeinde Wadersloh

Diestedde



Liesborn



Wadersloh



1. Ergebnisse der Bürgerbefragung
2. Ergebnisse aus den Interviews mit Schlüsselpersonen
3. Zusammenfassung und Fazit

1. Ergebnisse der Bürgerbefragung

Ortsteil Diestedde	Ortsteil Liesborn	Ortsteil Wadersloh
<p>Anzahl der Befragten: 400 195 Frauen = 48,8 % 205 Männer = 51,2 %</p>	<p>Anzahl der Befragten: 619 304 Frauen = 49,1 % 315 Männer = 50,9 %</p>	<p>Anzahl der Befragten: 1.112 548 Frauen = 49,2 % 564 Männer = 50,7 %</p>
<p>Rücklaufquote: N=160 (40,0 %) insgs. 449 Haushaltsmitglieder 86 Frauen = 53,8% 74 Männer = 46,2%</p>	<p>Rücklaufquote: N=226 (36,5%) insgs. 593 Haushaltsmitglieder 117 Frauen = 51,8 % 109 Männer = 48,2 %</p>	<p>Rücklaufquote: N=397 (35,7 %) insgs. 1.090 Haushaltsmitglieder 205 Frauen = 51,6 % 192 Männer= 48,4 %</p>

Soziodemografische Daten

Altersgruppen	18 - 29 Jahre	30 - 39 Jahre	40 – 49 Jahre	50 - 59 Jahre	60 - 69 Jahre	70 - 79 Jahre	80 Jahre und älter	Keine Angaben
Diestedde	14%	12%	18%	19%	13%	10%	4%	11%
Liesborn	10%	12%	13%	19%	15%	13%	7%	10%
Wadersloh	14%	11%	15%	16%	16%	9%	7%	11%

Haushaltsgröße	1 Person	2 Personen	3 Personen	4 Personen	5 Personen	6 Personen und mehr	Keine Angaben
Diestedde	11%	38%	16%	16%	12%	3%	3%
Liesborn	11%	38%	21%	21%	2%	2%	5%
Wadersloh	13%	38%	18%	18%	6%	5%	3%

Soziodemografische Daten

Familienstand	ledig	verheiratet	verwitwet	Geschieden/ getrennt lebend	Sonstiges / Keine Angaben
Diestedde	15%	69%	7%	6%	3%
Liesborn	18%	65%	8%	5%	4%
Wadersloh	23%	66%	7%	4%	0 %

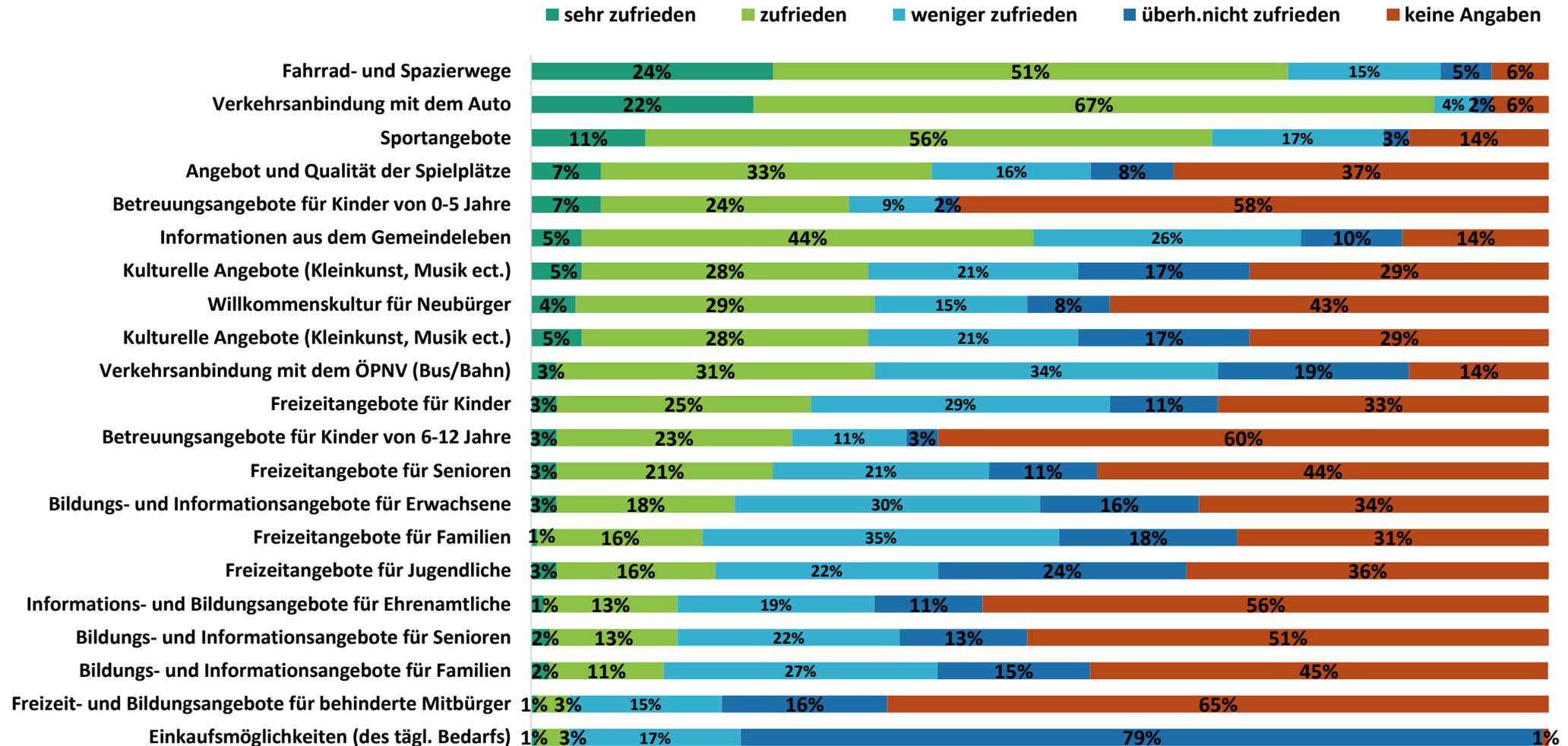
Zusammenleben	Allein- lebend	Ehe-/ LebenspartnerIn	Kinder i.H. unter + über 18 Jahre	Eltern/ Verwandte	Wohn- gemeinschaft	Keine Angaben
			Kinder i.H. unter 18 Jahre			
Diestedde	9%	74%	45%	15%	1%	3%
			27%			
Liesborn	11%	71%	36%	16%	1%	5%
			20%			
Wadersloh	13%	68%	31%	20%	2%	2%
			25%			

Identifikation – Zugehörigkeit zur Gemeinde / Wohlfühlen im Ortsteil

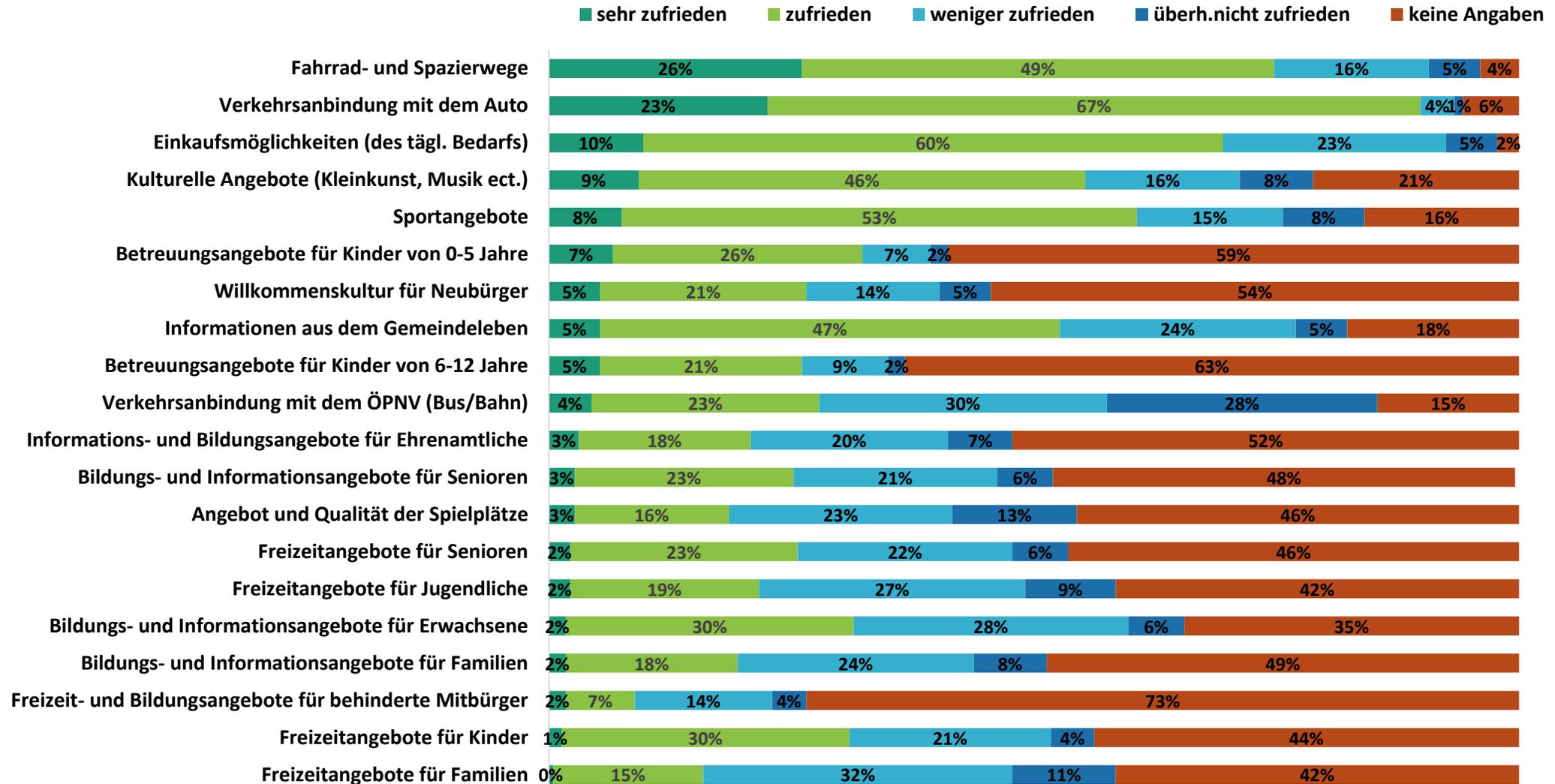
1.2 Identifikation mit der Gemeinde Wadersloh und Zugehörigkeit	Trifft voll zu	Trifft zu	Trifft weniger zu	Trifft gar nicht zu	Keine Angaben
Diestedde	24%	43%	19%	9%	5%
Liesborn	29%	49%	15%	2%	5%
Wadersloh	43%	43%	9%	2%	3%

1.3 Wohlfühlen im eigenen Ortsteil	Trifft voll zu	Trifft zu	Trifft weniger zu	Trifft gar nicht zu	Keine Angaben
Diestedde	26%	54%	14%	4%	2%
Liesborn	52%	34%	8%	1%	5%
Wadersloh	43%	47%	6%	0%	4%

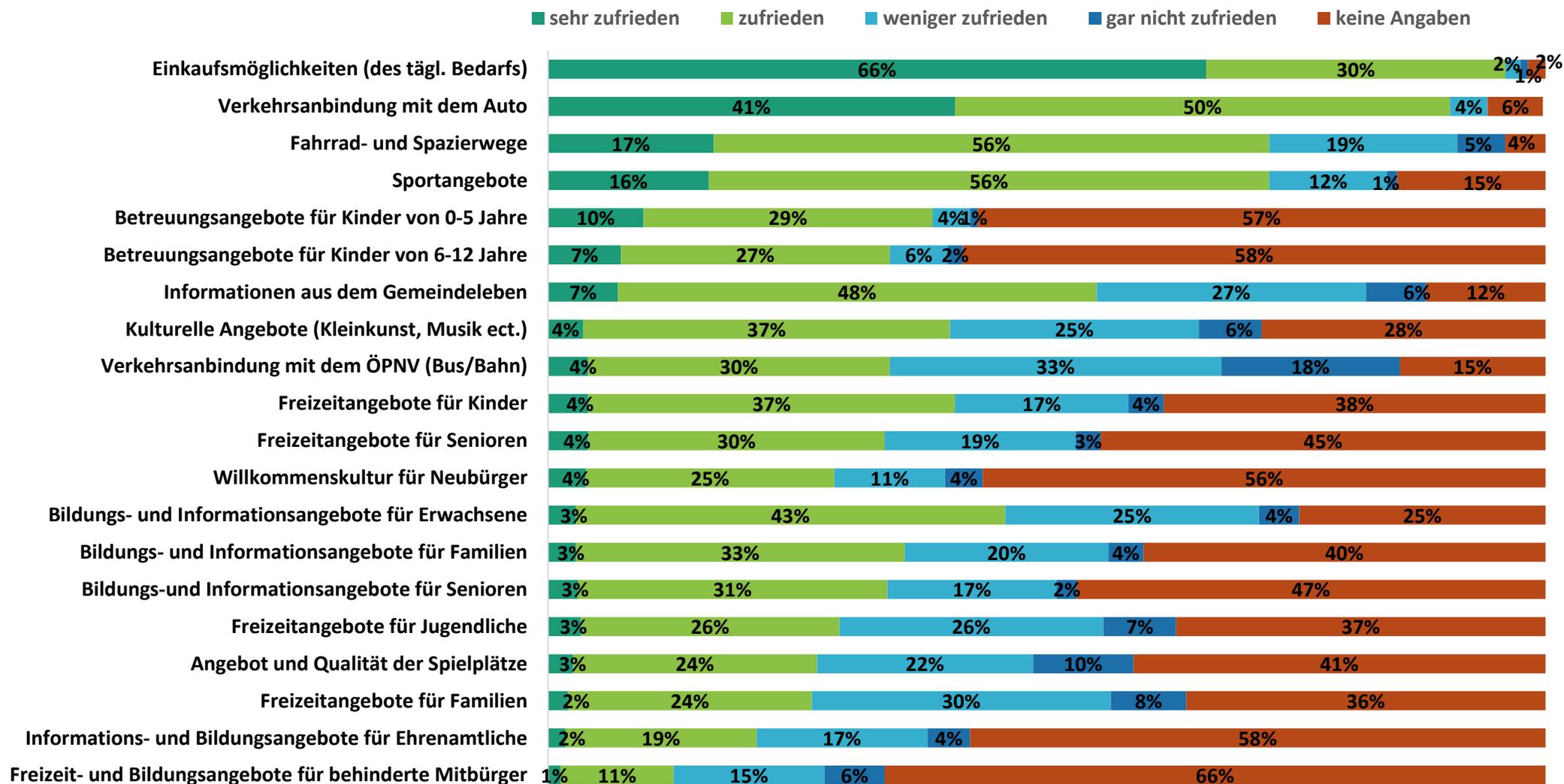
1.3 Zufriedenheit mit den Angeboten im Ortsteil Diestedde – Befragungsergebnisse aus Diestedde



1.3 Zufriedenheit mit den Angeboten im Ortsteil Liesborn – Befragungsergebnisse aus Liesborn

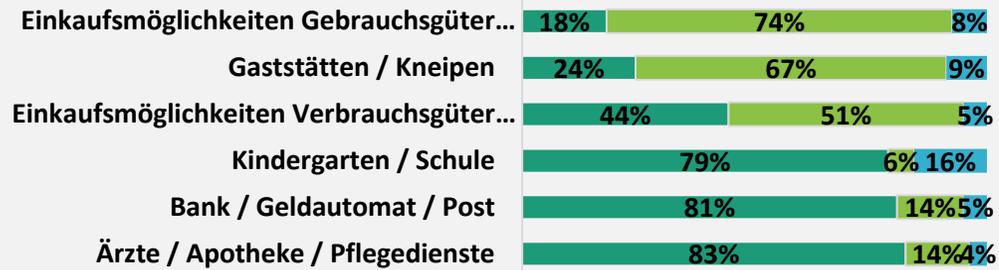


1.3 Zufriedenheit mit den Angeboten im Ortsteil Wadersloh – Befragungsergebnisse aus Wadersloh



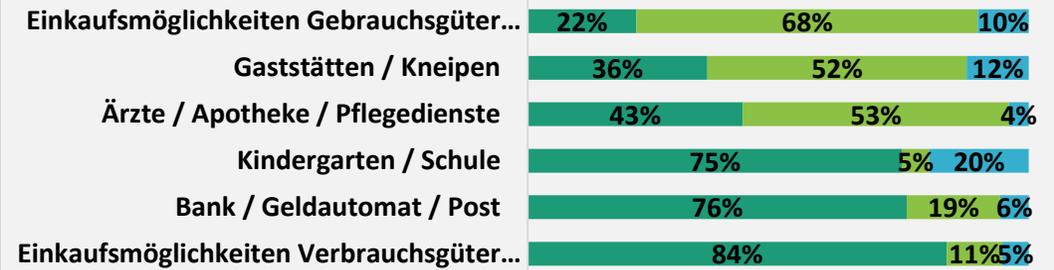
**1.4 Zukunftsfähigkeit der Versorgungslage
in der Gemeinde Wadersloh
Befragungsergebnisse Diestedde**

■ ja ■ nein ■ keine Angaben



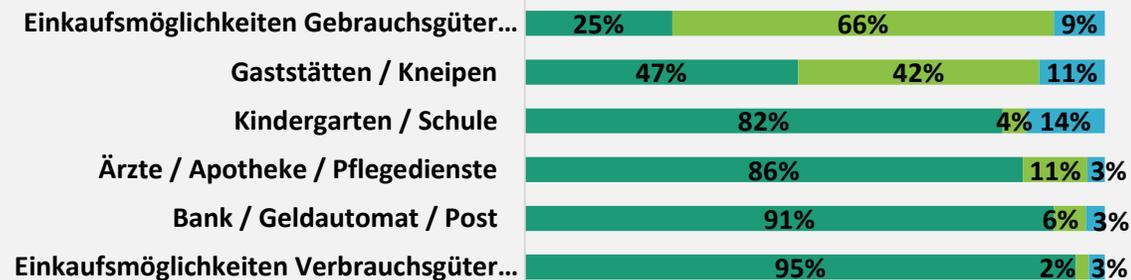
**1.4 Zukunftsfähigkeit der Versorgungslage
in der Gemeinde Wadersloh
Befragungsergebnisse Liesborn**

■ ja ■ nein ■ keine Angaben

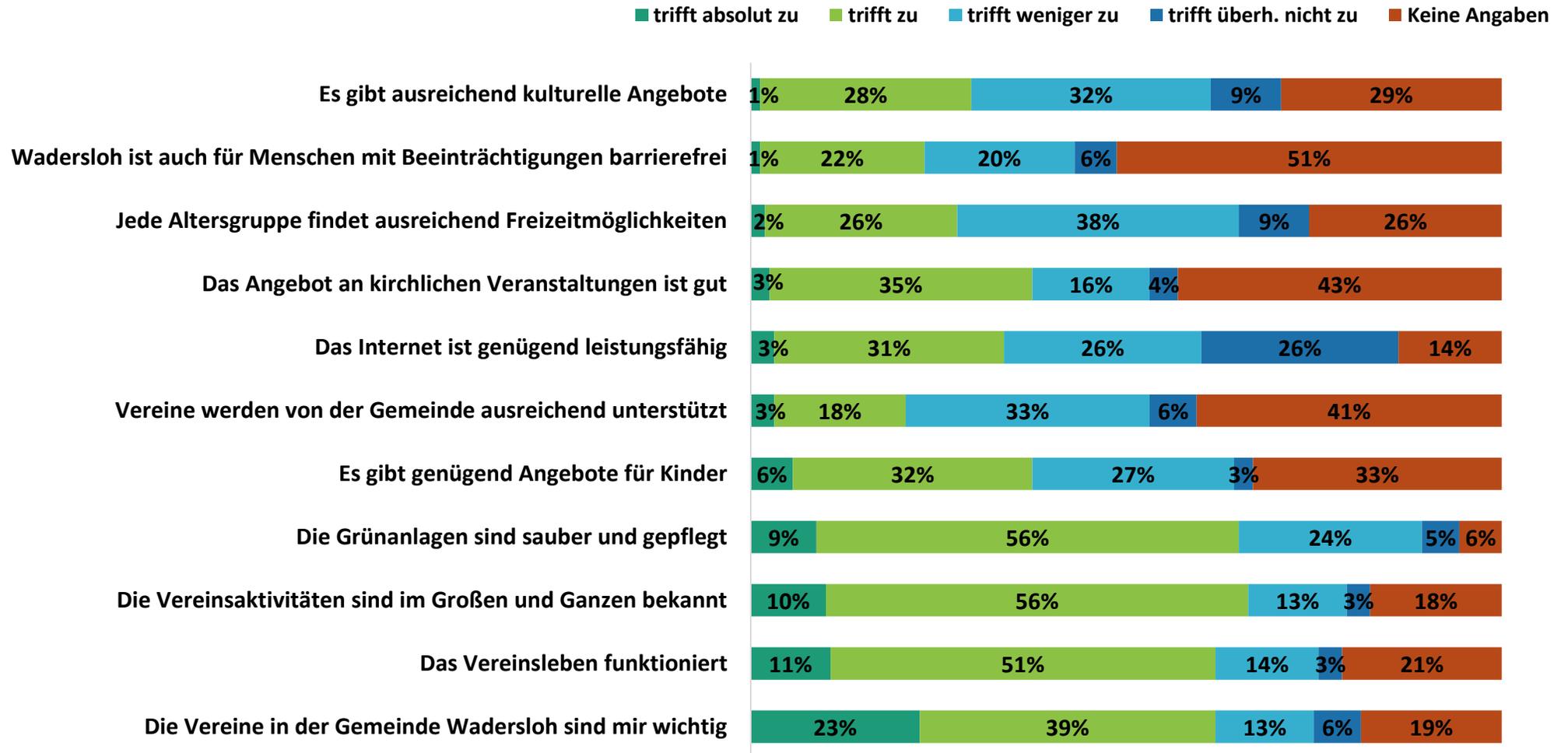


**1.4 Zukunftsfähigkeit der Versorgungslage
in der Gemeinde Wadersloh
Befragungsergebnisse Wadersloh**

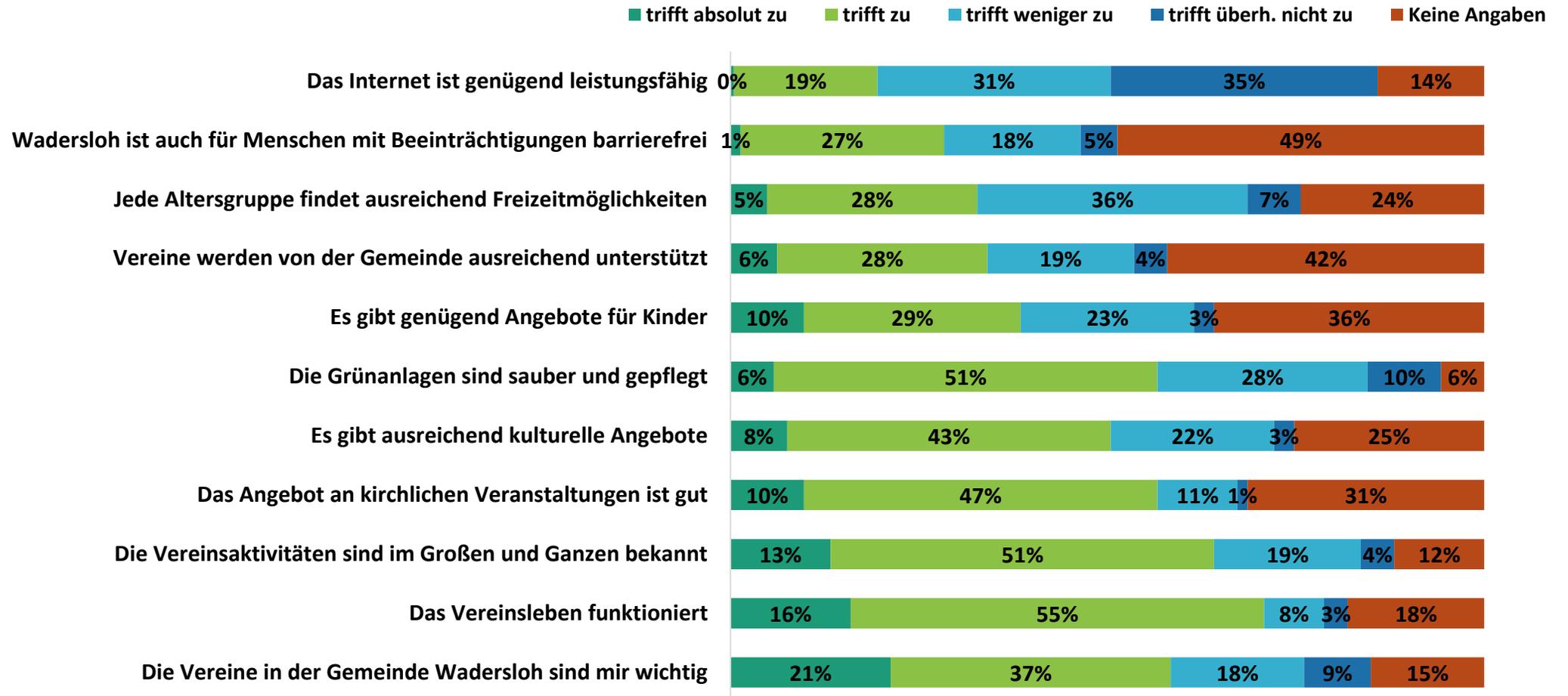
■ ja ■ nein ■ keine Angaben



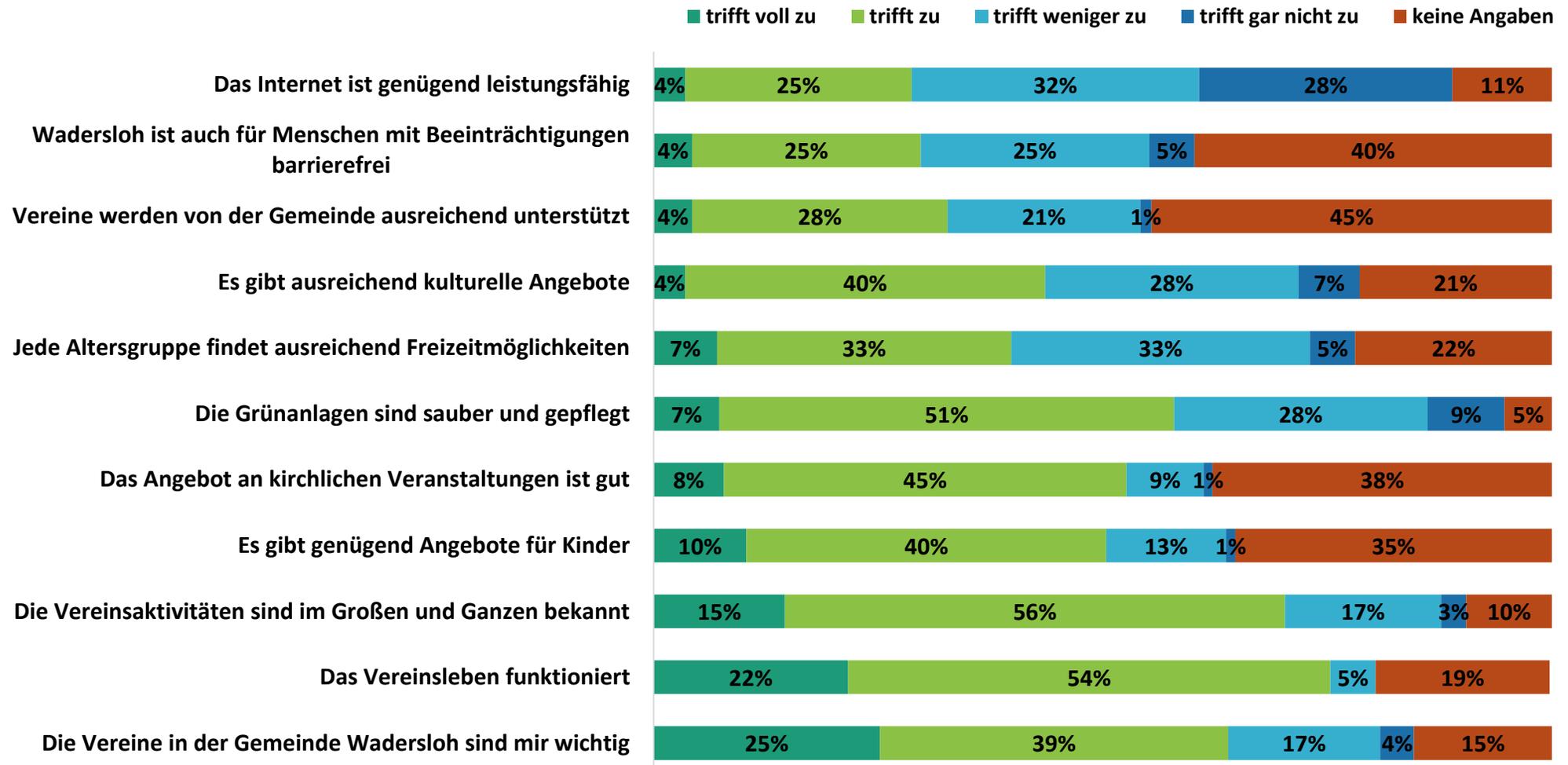
2. Einschätzungen zu Freizeit / Sport / Vereine / Infrastruktur – Befragungsergebnisse Diestedde



2. Einschätzungen zu Freizeit / Sport / Vereine / Infrastruktur – Befragungsergebnisse Liesborn



2. Einschätzungen zu Freizeit / Sport / Vereine / Infrastruktur – Befragungsergebnisse Wadersloh



3.1. Wohnsituation	Einfamilienhaus	Reihenhaus	Mehr-Familienhaus	Keine Angaben
Diestedde	71%	8%	18%	3%
Liesborn	75%	5%	16%	4%
Wadersloh	61%	8%	28%	3%

3.2 Wohnsituation	Eigentum	Miete	Keine Angaben
Diestedde	80%	15%	5%
Liesborn	79%	17%	4%
Wadersloh	79%	19%	2%

3.3 Wohndauer	weniger als 1 Jahr	Seit 1 - 5 Jahren	Mehr als 5 - 10 Jahre	Mehr als 10 – 20 Jahre	Mehr als 20 Jahre	Keine Angaben
Diestedde	6,9%	10,6%	9,4%	18,8%	53,1%	1,3%
Liesborn	3,1%	10,2%	8,4%	18,1%	58,4%	1,8%
Wadersloh	4,3%	13,1%	9,8%	19,1%	52,9%	0,8%

3.4 Größe Haus/Wohnung	Kleiner als 30qm	30qm – 50qm	51qm -75 qm	76 qm – 100qm	101 – 125 qm	Größer als 125 qm	Keine Angaben
Diestedde	2%	0%	8%	14%	32%	40%	5%
Liesborn	0%	2%	4%	12%	26%	50%	6%
Wadersloh	1%	3%	8%	18%	19%	48%	3%

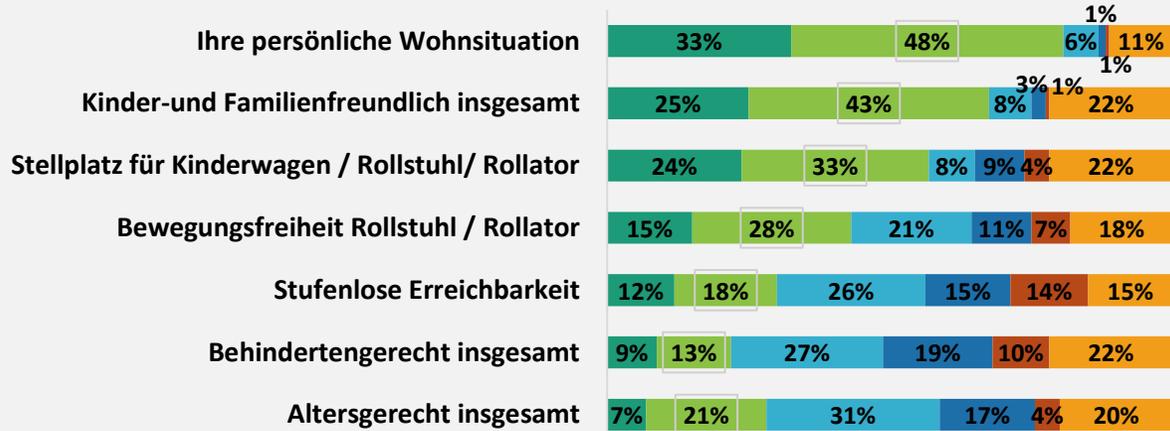
3.5 Haus / Wohnungs-Sanierungsbedarf	ja	nein	Keine Angaben
Diestedde	41%	55%	4%
Liesborn	47%	48%	5%
Wadersloh	36%	57%	7%

3.6 Sanierungsbedarf	Im energetischen Bereich	Altengerechte Verbesserung	Behinderten-gerechte Verbesserung	Bau-substanz
Diestedde	66%	52%	20%	18%
Liesborn	75%	59%	21%	27%
Wadersloh	61%	52%	23%	18%

3.7 Beurteilung der Wohnsituation

Befragungsergebnisse Diestedde

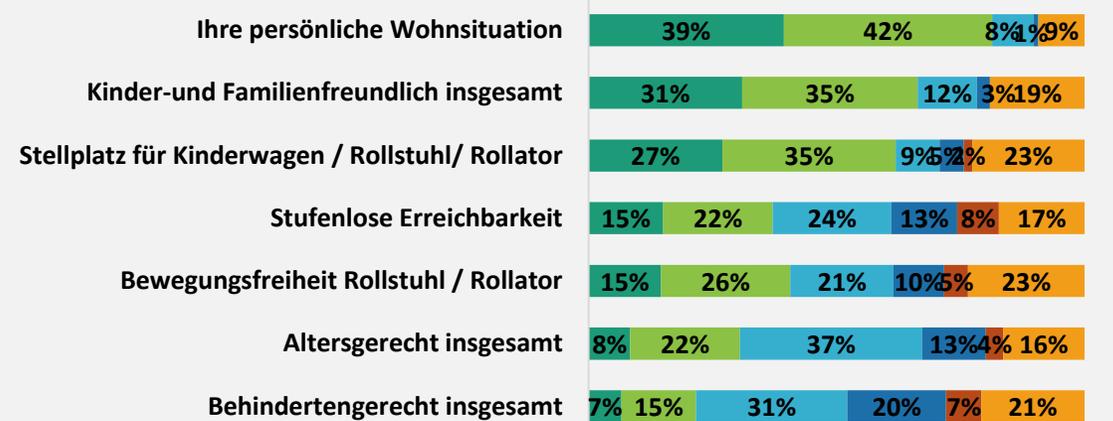
■ sehr gut
 ■ gut
 ■ teils/teils
 ■ schlecht
 ■ sehr schlecht
 ■ keine Angaben



3.7 Beurteilung der Wohnsituation

Befragungsergebnisse Liesborn

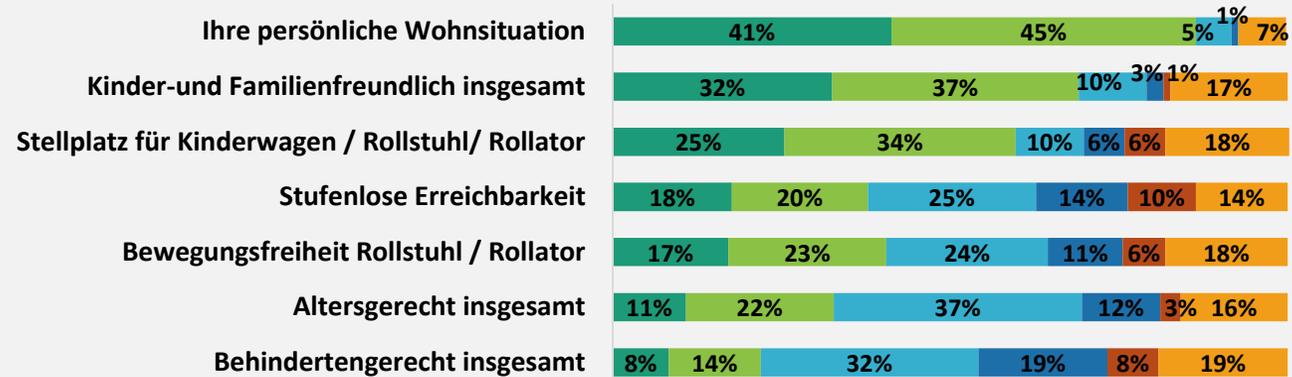
■ sehr gut
 ■ gut
 ■ teils/teils
 ■ schlecht
 ■ sehr schlecht
 ■ keine Angaben



3.7 Beurteilung der Wohnsituation

Befragungsergebnisse Wadersloh

■ sehr gut ■ gut ■ teils/teils ■ schlecht ■ sehr schlecht ■ keine Angaben



3.8 Planung eines Umzuges

	nein	ja	Keine Angaben	Außerhalb Wadersloh	Innerhalb Wadersloh
Diestedde	81%	16%	3%	56%	40%
Liesborn	85%	9%	6%	57%	14%
Wadersloh	85%	14%	1%	41%	59%

3.9 Wesentliche Umzugsgründe

Befragungsergebnis Wadersloh



3.9 Wesentliche Umzugsgründe

(Mehrfachnennungen möglich)

Befragungsergebnis Diestedde



3.9. Wesentliche Umzugsgründe

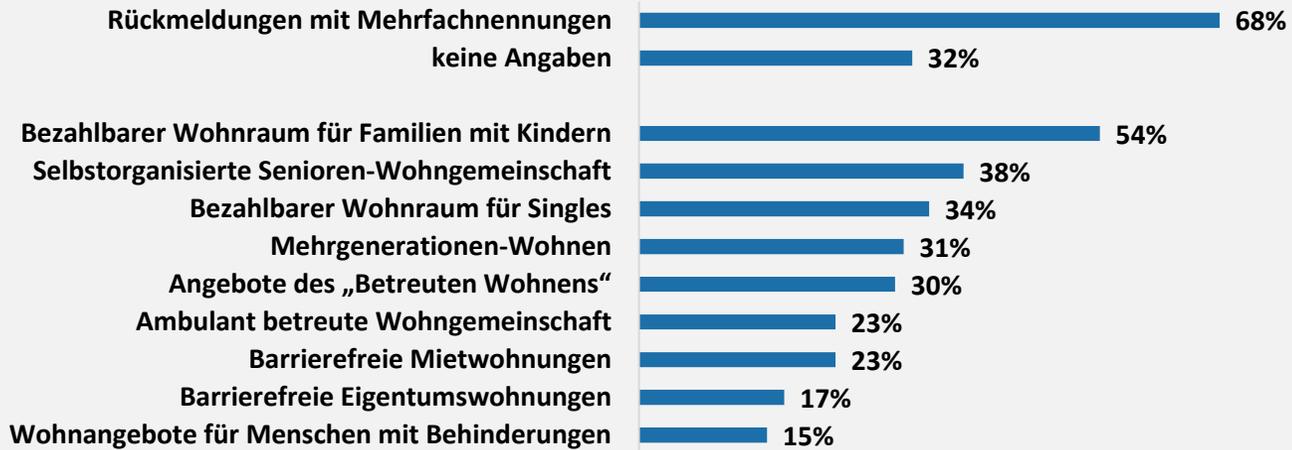
(Mehrfachnennungen möglich)

Befragungsergebnis Liesborn



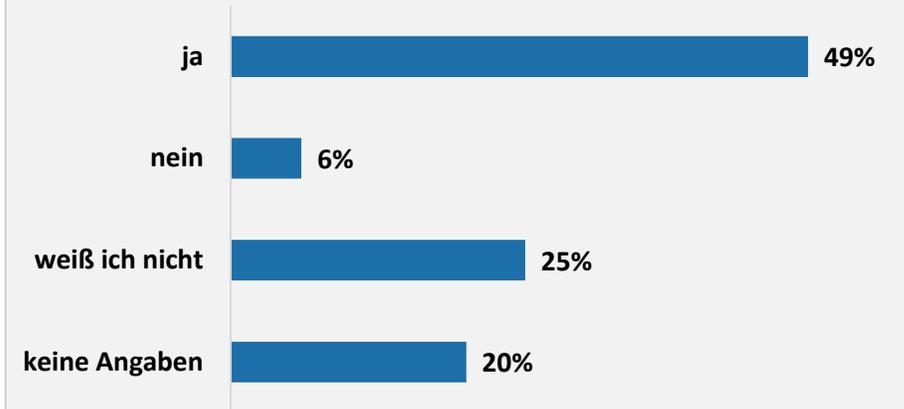
4.1 Wohangebote, die in Wadersloh fehlen

Befragungsergebnis Diestedde



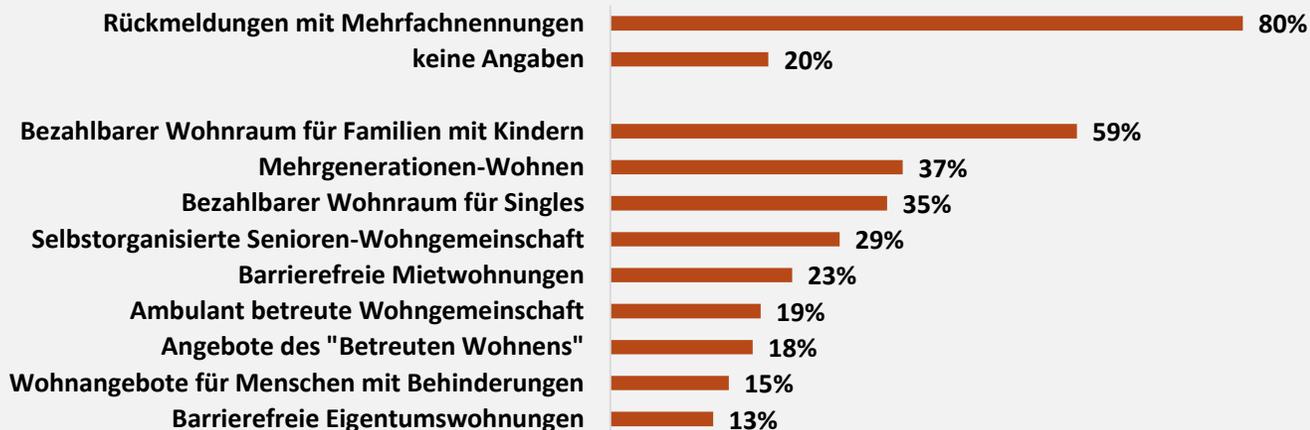
4.3 Generationsübergreifendes Wohnprojekt in den Ortteilen Liesborn + Diestedde

Befragungsergebnis Diestedde



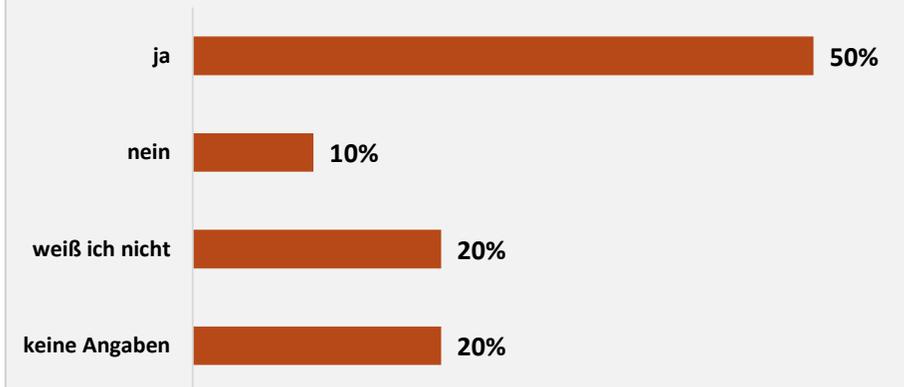
4.1 Wohnangebote, die in Wadersloh fehlen

Befragungsergebnis Liesborn



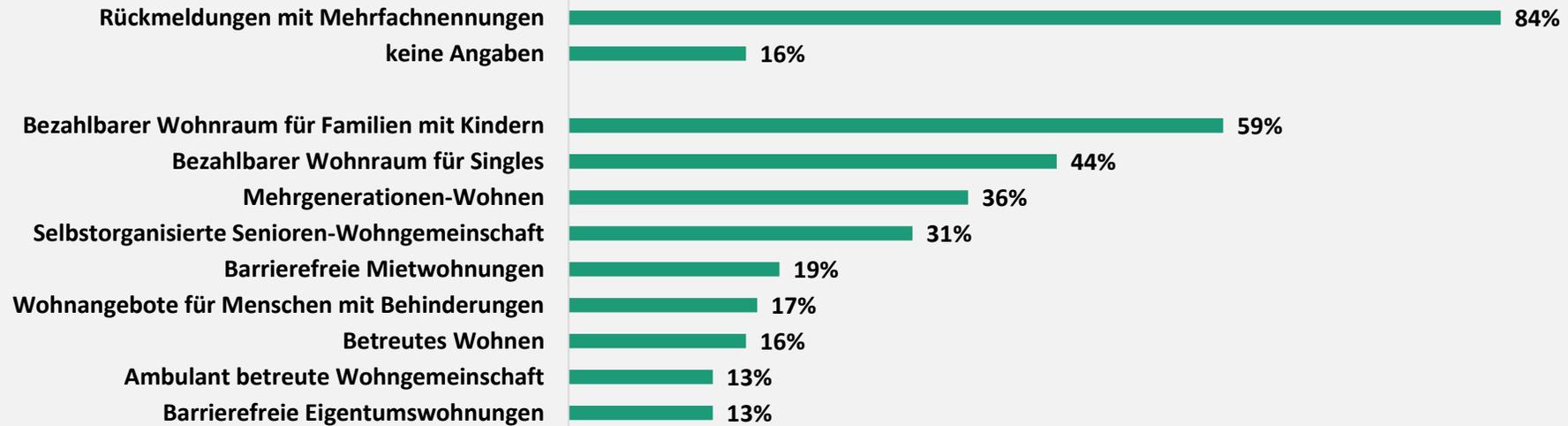
4.4 Generationsübergreifendes Wohnprojekt in den Ortteilen Liesborn + Diestedde

Befragungsergebnis Liesborn



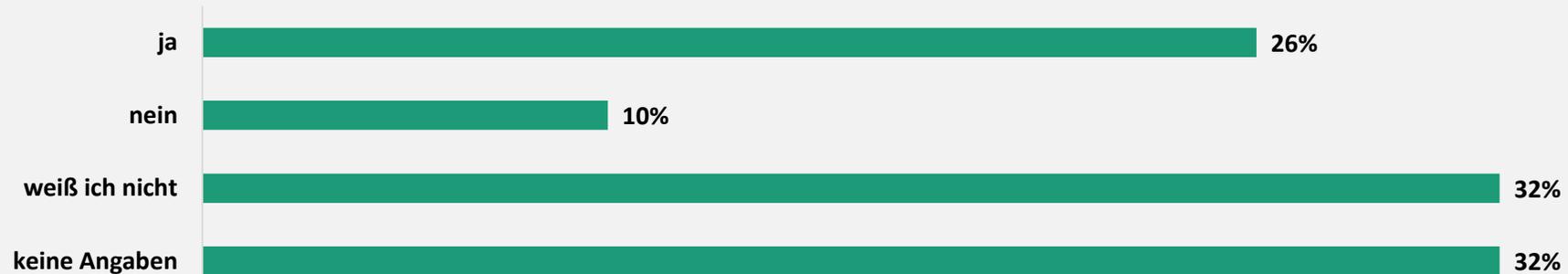
4.1 Welche Wohnangebote fehlen in Wadersloh?

Befragungsergebnisse Wadersloh



4.4 Generationsübergreifendes Wohnprojekt in den Ortteilen Liesborn + Diestedde

Befragungsergebnisse Wadersloh



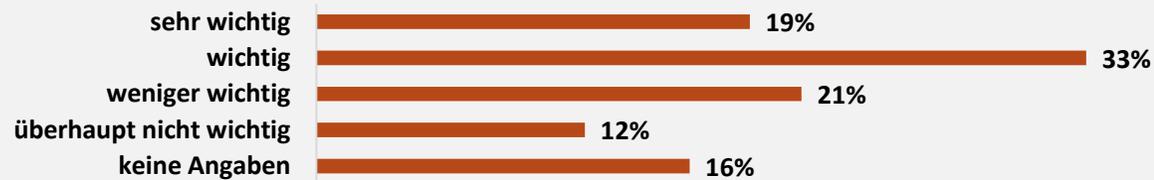
4.2 Generationsübergreifender Begegnungstreff / Gemeinschaftsraum in Wadersloh

Befragungsergebnis Diestedde



4.2 Generationsübergreifender Begegnungstreff / Gemeinschaftsraum in Wadersloh

Befragungsergebniss Liesborn



4.2 Generationsübergreifender Begegnungstreff / Gemeinschaftsraum in Wadersloh

Befragungsergebnis Wadersloh



Vorschläge für die Bebauung des Realschulareals :

- Wohnangebote
- Räume für Bildung, Kultur, soziale Angebote
- Begegnungstreff
- Freizeit- und Sportangebote
- Veranstaltungsräume
- Grünanlagen
- Gastronomie
- Dienstleistungen
- Öffentliche Einrichtungen

2. Ergebnisse aus den Interviews mit Schlüsselpersonen

Mit folgenden Personen wurden Interviews geführt:

- Christian Berndt - TUS Wadersloh
- Elke Brinkmann - Evg. KiTa Pustebblume Wadersloh
- Susanne Rünker - Caritas Tagespflege
- Annegret Schlüter – „Freundeskreis“ - Betreuungsangebote
- Julia Stukenkemper - Verein für-ein-ander
- Stefan Wapelhorst - Kolpingfamilie Wadersloh
- Andreas Wedeking - Seniorenheim St. Josef Wadersloh
- Norbert Göbel - Verein Musikus Diestedde
- Heidi Jungilligens - Frauenhilfe Diestedde
- Ida Knecht - Seniorenhilfe SMMP / Diestedde
- Gabi Kohlstedde - Heimatverein Diestedde
- Heinz-Peter Kleinediekmann - St. Josef-Haus Liesborn
- Wilhelm Plümpe - Heimatverein Liesborn
- Werner Tyrell- Bau- und Wohnungsgenossenschaft / Karneval Liesborn
- Christel Winkelhorst - Tagesbetreuung auf dem Lande Liesborn

Interviewergebnisse: Bedarfe für die **Gemeinde Wadersloh**

Positiv hervorgehoben wurde von den Interviewpartner/-innen die vielfältigen und lebendigen Vereinsaktivitäten und die Verbundenheit innerhalb der Vereine, das Zusammengehörigkeitsgefühl und die gewachsene Nachbarschaft in den Ortsteilen.

In den Interviews wurden folgende **Bedarfe** genannt:

- Offene Freizeitangebote für Jugendliche, die nicht im Sportverein aktiv sind
- Fehlende Raumkapazitäten durch Abriss des Bildungsheims, der Aula und Sporthalle
- Betreuungen für Kinder mit Behinderungen am Wochenende und in den Ferien
- Wohnraum / Wohngruppe für jüngere Menschen mit Behinderungen
- Kurzzeitpflegeplätze für Pflegebedürftige und Menschen mit Behinderungen
- Ehrenamtlicher Behinderten- / Seniorenbeauftragter
- Öffentliche Toiletten in allen drei Ortsteilen
- Generationsübergreifender Begegnungstreff
- Barrierefreiheit im öffentlichen Raum
- Betreuung älterer Menschen gemeinsam mit Kindern

Interviewergebnisse: Bedarfe für den Ortsteil Diestedde

- Grundversorgung (Lebensmittelmarkt, Gaststätte, Treffpunkt etc.) behindert den Zuzug junger Familien in diesen Ortsteil und ist insbesondere für ältere nicht motorisierte Menschen ein Problem.
- Professionell begleitete Initiative für ein Lebensmittelangebot / mobiles Marktangebot / Lieferservice
- Sanierungsbedarf der Toiletten in der Diestedder Grundschule.
- Spielplatz für Kleinkinder
- Idee: Spielplatz mit Trimmgeräten für Jung und Alt / Skaterbahn und Sportangebote für Mädchen U 6 Jh.
- Freizeitangebote für Kinder und Jugendliche im Ortsteil.
- Bedarf an alten- und behindertengerechten Wohnungen im Ortsteil
- Mehr Wertschätzung für ehrenamtliche Arbeit
- Barrierefreie Absenkung des Fußgängerübergangs an der Bundesstraße und längere Grünphase
- Busverbindung von Diestedde nach Herzfeld
- Ein „Leuchtturmprojekt“ für Diestedde

Interviewergebnisse: Bedarfe für den Ortsteil Liesborn

- Fehlender Hausarzt in Liesborn, Unterstützung durch die Gemeinde erwünscht
- Bedarf an alten- und singlegerechten Wohnungen; die Bewohner möchten in Liesborn wohnen bleiben
- Gute Beispiele z.B. Zuschüsse für „Jung kauft Alt“ aus anderen Gemeinden nutzen
- Mitverantwortung der Gemeinde für die Instandhaltung des Sinnesparks
- Anbindung des Bürgerbusses an Liesborn
- Pflege und Ausbau barrierefreier Spazierwege (vor allem zum und im Liesborner Holz)
- Intervention seitens der Gemeinde bei Veräußerung privater Immobilien an auswärtige Investoren
- Übernahme und Kauf alter Häuser „einfacher“ gestalten
- Baggersee als Naherholungsgebiet erschließen

Interviewergebnisse: Ideen für die **Gestaltung des Realschulareals**

- Veranstaltungsräume auf Grund reduzierter Raumangebote im neuen Pfarrzentrum
- Bezahlbarer / öffentlich geförderter Wohnraum für Jung und Alt (Wohnungen in unterschiedlichen Größen und guter Altersdurchmischung, geschützter begrünter Innenbereich, Berücksichtigung ortsansässiger Baufirmen und Wohn- und Baugenossenschaft)
- Behinderten- und seniorengerechte Wohnangebote
- Ambulant betreute Wohngruppe für Menschen mit Behinderungen
- Generationsübergreifende Begegnungsstätte mit (privatgewerblich betriebener) Cafeteria und Quartierskümmerer
- Raumangebot für VHS und FBS
- Bestand von Mensa und Aula ggf. weiterhin nutzen mit Integrationsbetrieb für Mensa/ Cafeteria
- Ausweitung der Parkanlage / ausreichend Grünanlagen / Spielplatz / Boule Bahn

3. Zusammenfassung und Fazit

Die Ergebnisse aus der Bürgerbefragung und den Interviews mit den Schlüsselpersonen zeigen insgesamt eine deutliche Übereinstimmung hinsichtlich der Einschätzungen zur Versorgungssituation in der Gemeinde Wadersloh.

Entwicklungs- und Verbesserungsbedarfe werden von den Befragten primär in den folgenden Bereichen gesehen:

Ortsteil Diestedde:

- Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs
- Verkehrsanbindung mit dem ÖPNV
- Internetverbindungen
- Freizeitangebote für Familien
- Bildungs- und Informationsangebote für Familien
- Freizeitangebote für Jugendliche und Kinder

Ortsteil Liesborn:

- Ärztliche Versorgung
- Internetverbindungen
- Verkehrsanbindungen mit dem ÖPNV
- Freizeitangebote für Familien und Jugendliche

Ortsteil Wadersloh:

- Einkaufsmöglichkeiten Verbrauchsgüter
- Internetverbindungen
- Verkehrsanbindung mit dem ÖPNV

3. Zusammenfassung und Fazit

- Die Eigentumsquote ist in der Gemeinde Wadersloh überdurchschnittlich hoch. Außerdem wird die Wohnsituation in allen Ortsteilen in großem Umfang als „sehr gut“ bzw. „gut“ bewertet. Erkennbar wird, dass ein Sanierungsbedarf - vorrangig im energetischen Bereich und zur Verbesserung der altengerechten Ausstattung - besteht.
- Rund 16 % der Befragten aus dem Ortsteil Diestedde planen einen Umzug. Hier wird als Umzugsgrund vorrangig die fehlende Attraktivität des Ortsteils benannt, während in den anderen Ortsteilen berufliche und private Gründe eine entscheidende Rolle spielen. Hervorzuheben ist, dass im Vergleich zu Diestedde und Liesborn die umzugswilligen Befragten aus Wadersloh vorrangig innerhalb ihres Ortes und nicht außerhalb von Wadersloh umziehen möchten.
- Für Diestedde und Liesborn wünscht sich die Mehrheit der Befragten ein generationsübergreifendes Wohnprojekt in ihrem Ortsteil.
- Mit großer Mehrheit erwarten die Antwortenden aus allen drei Ortsteilen, dass auf dem Realschulareal mehr als „nur“ ein neues Wohngebiet entsteht.

Handlungsempfehlungen:

Aus den genannten ortsteilbezogenen Bedarfen werden die folgenden Empfehlungen abgeleitet:

1. Die bislang von der Gemeinde erarbeiteten Überlegungen für die zukünftige Bebauung und Gestaltung des Realschulareals sollten konzeptionell erweitert werden unter Berücksichtigung von Bedarfsanzeigen aus der Sozialraumanalyse.
2. Das Baukonzept für das Realschulareal sollte bedarfsorientierte Wohnangebote für junge und ältere Menschen, für alleinstehende Menschen und Mehrpersonenhaushalte, für Menschen mit und ohne Behinderungen (in unterschiedlicher Größen- und Mietpreisgestaltung) und einen Quartiers- und Begegnungstreff mit multifunktionalen Räumen beinhalten. Diese Begegnungsräume könnten von den Bewohnern des Wohnquartiers, von Wadersloher Vereinen und für Kultur- und Bildungsangebote genutzt werden.

Handlungsempfehlungen:

3. Die Identifikation und das Zugehörigkeitsgefühl zur Gemeinde Wadersloh sollte für die Bürger und Bürgerinnen in allen drei Ortsteilen nachhaltig gefördert und gestärkt. Dazu könnte die Entwicklung der nachfolgend genannten ortsteilbezogenen und ortsteilübergreifenden „Leuchtturmprojekte“ einen wichtigen Beitrag leisten:
 - Mehrgenerationen-Wohnprojekte auch in Diestedde und Liesborn
 - Entwicklung eines ausreichenden Nahversorgungskonzeptes für Diestedde
 - Entwicklung eines ausreichenden ärztlichen Versorgungskonzeptes für Liesborn
 - Generationsübergreifender Trimpfad mit Bewegungsgeräten in Liesborn
 - Umgestaltung des Platzes am südlichen Ortseingangsbereich in Diestedde
 - Umgestaltung des Dorfplatzes in Göttingen
 - Verbesserte Anbindung an den ÖPNV / Bürgerbus für die Ortsteile Liesborn / Göttingen
 - Gestaltung eines Freizeitgeländes z.B. des „Knüwesees“, Nutzung Paschengelände
4. Die vielfältigen Hinweise und Rückmeldungen aus der Bürgerbefragung sollten auf ihre Umsetzbarkeit hin geprüft werden, ob eine Realisierung auch ohne Fördermittel in absehbarer Zeit möglich ist.

Herzlichen Dank

an die Mitwirkenden aus der
Gemeindeverwaltung und
an alle, die sich mit großem Engagement
an der Bürgerbefragung und den
Interviews beteiligt haben.