

## Vermessungsantrag

/
---

**Antragsteller:** Name, Vorname: \_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer: \_\_\_\_\_  
PLZ, Ort: \_\_\_\_\_  
Telefon / E-mail: \_\_\_\_\_  
Als  Eigentümer / Erbbauberechtigter des unten genannten Objekts  
 Erwerber des unten genannten Objekts (Vollmacht?)  
 \_\_\_\_\_

**Objekt:** Gemeinde \_\_\_\_\_  
Straße, Hausnummer \_\_\_\_\_  
Gemarkung \_\_\_\_\_  
Flur / Flurstück(e) \_\_\_\_\_

**Beantragte Leistung:** ([Ö]: Öffentlich rechtliche Tätigkeiten)  
Gesamtanzahl der Ausfertigungen = \_\_\_\_\_

### Lageplan

- Amtlicher Lageplan [Ö]  
 Nicht amtlicher Lageplan  
 Ob amtlicher oder nicht amtlicher Lageplan, ist mit der zuständigen Behörde noch zu klären.  
für:  die Bauvorlage nach § 3 BauPrüfVO  
 die Genehmigung von Grundstücksteilungen nach § 17 BauPrüfVO  
 die Eintragung von Baulasten nach § 18 BauPrüfVO

### Vermessung an bestehenden Grenzen

- Nicht amtliche Grenzanzeige (ohne Beurkundung, nur Anzeigen einer Grenze)  
 Amtliche Grenzanzeige (mit Dokumentation und Beurkundung) [Ö]  
 Grenzvermessung (Abmarkung, ggf. Feststellung der Grenze, Grenzniederschrift) [Ö]

### Vermessung zur Bildung neuer Grenzen

- Teilungsvermessung [Ö] mit den Besonderheiten:  
 Verzicht - wenn möglich – auf eine vollständige Grenzuntersuchung  
 Antrag auf Zurückstellung der Abmarkung  
 Sonderung [Ö] (Teilung von Grundstücken ohne örtliche Vermessung)

### Vermessung an Gebäuden

- Gebäudeabsteckung  
 Gebäudeeinmessung [Ö]  
 Grenzbescheinigung [Ö] Gesamtanzahl der Ausfertigungen = \_\_\_\_\_

### Sonstiges

\_\_\_\_\_

### Weitere Angaben:

- Siehe Rückseite.  
 Angaben sind aus der beiliegenden Anlage zu diesem Antrag ersichtlich.  
 Objekt (z.B. Grenzabschnitt / neuer Grenzverlauf) wird örtlich angezeigt.

Ich beauftrage das Vermessungs- und Katasteramt des Kreises Warendorf mit der Durchführung der oben aufgeführten Leistungen und verpflichte mich zur Zahlung der Kosten. Hinweis: Öffentlich rechtliche Leistungen (oben mit [Ö] gekennzeichnet) werden mit verbindlich festgelegten Gebühren nach der Vermessungsgebührenordnung (VermGebO NW), andere Leistungen nach der Verordnung über die Honorare für Leistungen der Architekten und der Ingenieure (HOAI) abgerechnet.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Antragstellers)

Nähere Einzelheiten zur Vermessung sollten Sie telefonisch mit dem Vermessungs- und Katasteramt abstimmen, damit die entstehenden Kosten ermittelt werden können. Das Vermessungs- und Katasteramt steht für alle Fragen gerne zur Verfügung.

## Anlage zum Vermessungsantrag auf Erstellung eines Amtlichen Lageplans

### Beantragte Leistung:

#### **Amtlicher Lageplan [Ö]**

Gesamtanzahl der Ausfertigungen = \_\_\_\_

- für:  die Bauvorlage nach § 3 BauPrüfVO  
 die Genehmigung von Grundstücksteilungen nach § 17 BauPrüfVO  
 die Eintragung von Baulasten nach § 18 BauPrüfVO

#### **Grundleistungen**

- Eintragung der Angaben und Darstellungen des Liegenschaftskatasters in den Lageplan einschließlich Flurstücks- und Lagebezeichnungen, Eigentümerangaben und Grundbuchbezeichnungen.
- Eintragung der vorhandenen und neuen rechtmäßigen Grenzen des Grundstücks in den Lageplan ggf. mit Grenzlängen und Flächeninhalt.
- Eintragung der im Liegenschaftskataster nachgewiesenen Gebäude in den Lageplan nach vorheriger örtlicher Überprüfung, ggf. mit geringfügigen Kontrollen oder Ergänzungen.
- Eintragung von Grenzabständen und Abstandsflächen vorhandener baulicher Anlagen zu neuen Grenzen.
- Beurteilung der bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Gegebenheiten.
- Beurteilung privater grundstücksbezogener Rechte.
- Anfertigung des amtlichen Lageplans und seine Beurkundung mit öffentlichem Glauben.
- Abgabe von bis zu 4 Ausfertigungen des amtlichen Lageplans.

#### **Notwendige Leistungen, die über den Grundaufwand hinaus beantragt werden**

- Örtliche Grenzuntersuchung festgestellter Grenzen.
- Ermittlung der Höhenlage des Baugrundstücks sowie der angrenzenden Verkehrsflächen und Eintragung in den Lageplan.
- Topografische Aufmessung des Gebäudebestandes und sonstiger baulicher Anlagen in Ergänzung des Katasternachweises und Eintragung in den Lageplan.
- Eintragung der bauplanungs- und bauordnungsrechtlichen Gegebenheiten in den Lageplan.
- Eintragung von sonstigen privaten grundstücksbezogenen Rechten in den Lageplan.
- Erfassung von Anlagen zur Entwässerung des Baugrundstücks nach Lage und Höhe und Eintragung in den Lageplan.
- Erfassung zusätzlicher planungsrelevanter Topografie (z.B. Hydranten, Einzelbäume, Biotope, oberirdische Leitungen) und Eintragung in den Lageplan.
- Weitere notwendige oder beantragte Leistungen (z.B. Erfassung von unterirdischen Leistungen oder von Altlasten) und Eintragung in den Lageplan. Bitte hier näher beschreiben:

#### **Erbringung von Leistungen im Zusammenhang mit dem geplanten Bauvorhaben**

- Eintragung des geplanten Bauvorhabens mit den notwendigen Stellplätzen und Abstandsflächen sowie der geplanten Entwässerung in den Lageplan.

Ich beauftrage das Vermessungs- und Katasteramt des Kreises Warendorf mit der Durchführung der oben aufgeführten Leistungen und verpflichte mich zur Zahlung der Kosten. Hinweis: Öffentlich rechtliche Leistungen (oben mit [Ö] gekennzeichnet) werden mit verbindlich festgelegten Gebühren nach der Vermessungsgebührenordnung (VermGebO NW), andere Leistungen nach der Verordnung über die Honorare für Leistungen der Architekten und der Ingenieure (HOAI) abgerechnet.

\_\_\_\_\_  
(Ort, Datum)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Antragsstellers)

Nähere Einzelheiten zur Vermessung sollten Sie telefonisch mit dem Vermessungs- und Katasteramt abstimmen, damit die entstehenden Kosten ermittelt werden können. Das Vermessungs- und Katasteramt steht für alle Fragen gerne zur Verfügung.