

.....
Name, Vorname des/der Antragsteller/s/in

.....
Telefon

.....
Straße u. Haus-Nr.

.....
Telefax

.....
PLZ, Ort

.....
Mobil

**An den
Gutachterausschuss für Grundstückswerte
im Kreis Warendorf
Waldenburger Straße 2
48231 Warendorf**

.....
E-Mail

Antrag auf Erstellung eines Gutachtens

gemäß § 193 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 5 der Gutachterausschussverordnung NW (GAVO NW)

Lage des Wertermittlungsobjekts

.....
Straße u. Haus-Nr. Ort / Ortsteil

.....
Gemarkung Flur Flurstück(e)

Eigentümer(in)

wie Antragsteller

.....
Name, Vorname des/der Eigentümer/s/in

.....
Straße u. Haus-Nr.

.....
PLZ, Ort

Miteigentümer ja (Adressen liegen bei/werden nachgereicht) nein

Ich bin antragsberechtigt als:

- Eigentümer(in) Miteigentümer(in) Erbbauberechtigte(r)
 Pflichtteilsberechtigte(r) Nießbraucher(in) Wohnungsberechtigte(r)
 Vorkaufsberechtigte(r) Inhaber(in) anderer Rechte Behörde (bitte erläutern)
 Bevollmächtigter (Vollmacht/Einverständniserklärung des Eigentümers liegt bei/wird nachgereicht)

Gegenstand der Wertermittlung:

- Grundstück u. Gebäude nur das Grundstück nur die Gebäude
 Wohnungs-/Teileigentum Erbbaurecht
 andere Rechte, Entschädigung, Mietwert (bitte erläutern) Sonstiges (bitte erläutern)

.....

Zweck des Gutachtens

- Zugewinnausgleich
- Pflichtteilsanspruch
- Erbregelung
- Steuerzwecke
- Kauf/Verkauf
- Sonstiges (bitte erläutern)

.....
Wertermittlungsstichtag

- Aktueller Wert (Tag der Gutachterausschusssitzung)
- Folgendes zurückliegendes Datum

.....
(bei mehreren alle angeben !)

Einverständnis des/der Eigentümer/s/in zu fotografischen Aufnahmen

Das Einverständnis zu fotografischen Aufnahmen des Objekts

- wird hiermit erteilt
- wird nachgereicht

Einverständnis des/der Wohnungsinhaber/s/in zum Betreten von Wohnungen

Der (Die) Antragsteller(in) erklärt(en) sich bereit, dem Sachbearbeiter der Geschäftsstelle sowie den Mitgliedern des Gutachterausschusses den Zutritt zum Bewertungsobjekt zu ermöglichen.

Gebühren

Die Gebühren für das Gutachten werden nach dem Gebührentarif (VermWertGebT) zur Gebührenordnung für das amtliche Vermessungswesen und die amtliche Grundstückswertermittlung in Nordrhein-Westfalen (VermWertGebO NRW) in der z.Zt. gültigen Fassung festgesetzt.

Die Gebühren für die Erstellung des Gutachtens werden vom Antragsteller übernommen

- ja
- nein → Kostenpflichtiger: Name:.....
- Vorname:.....
- Straße:.....
- PLZ,Ort:.....

Kostenübernahmeerklärung

- liegt bei
- wird nachgereicht

Übersendungspflicht

Mir ist bekannt, dass je eine Abschrift des Gutachtens aufgrund der gesetzlichen Verpflichtung gemäß § 193 Abs. 5 BauGB an alle Eigen- bzw. Miteigentümer übersandt wird (mit Gebühr abgegolten).

Außerdem werden weitere Exemplare des Gutachtens benötigt.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschriften des/der Antragsteller/s/in)